



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
5 ΜΑΡΤΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
66

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση δι-  
δακτηρίου του Γυμνασίου Ρουδών Ευβοίας. ... 1
- 2 Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την επέκταση  
του έργου «Βελτίωση επαρχιακής οδού Λίμνης - Ροδίων.  
τμήμα Χρόνια - Ροδιές Ν. Εύβοιας (ανασυνταχθέν κτη-  
ματολόγιο)». ... 2
- 3 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης οδού προσπέλασης  
προς θανειοθάλαμο Μαλαπάση στην Κοινότητα Ελσιώ-  
νος, Ν. Ηλείας. ... 3
- 4 Μετατροπή εκουσίως αναδασμού σε υποχρεωτικό στην Κοι-  
νότητα Κυπαρίσσου, Ν. Θεσπρωτίας. ... 4
- 5 Μετατροπή εκουσίως αναδασμού σε υποχρεωτικό στην Κοι-  
νότητα Αετού, Ν. Θεσπρωτίας. ... 5
- 6 Μετατροπή εκουσίως αναδασμού σε υποχρεωτικό στην Κοινό-  
τητα Κυπαρίσσου, Ν. Θεσπρωτίας. ... 6
- 7 Διενέργεια υποχρεωτικού αναδασμού στην Κοινότητα Πη-  
γαδουλίων, Ν. Θεσπρωτίας. ... 7
- 8 Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών προς βελτίωση  
και διαπλάτυνση οδού προσπέλασης προς Κέντρο Γυγίας  
στην περιοχή Αγίου Νικολάου Δρακόντων, Ριγγλάδες  
Άνω Λευκίμης, Ν. Κέρκυρας. ... 8
- 9 Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στην Κοινότητα Α-  
γίου Γεωργίου, Ν. Αρκαδίας. ... 9
- 10 Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικού ακινήτου που ερίσκε-  
ται στην Κοινότητα Μανολιοπούλου, Ν. Χανίων. ... 10

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 11 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλο-  
τρίωση ακινήτων για την κατασκευή Εθν. Οδού Κομοτι-  
νής — Αλεξ/πόλεως, τμήμα Μέσση Μίκρη. ... 11
- 12 Ανακοίνωση παρακατάθεσης στο Ταμείο Παρακαταβλητών  
και Δανείων της προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώ-  
σης, λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως για  
την αρτίωση του οικοπέδου του διδακτηρίου του Γ' Γυ-  
μνασίου Βεροίας. ... 12

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως  
των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθν. Οδών  
κλπ.» (ΦΕΚ 214/Α/5.8.77). ... 13
- Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πό-  
λεως Θεσ/νίκης. ... 14
- Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πό-  
λεως Θεσ/νίκης. ... 15
- Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του πανταχόθεν αποκλει-  
σμένου από τις οδούς του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχε-  
δίου οικοπέδου αδελφών Καλοκαίρη κείμενο στην Άρτα  
και επί ανωνύμου παρόδου οδού Μ. Ασίας 22—26. ... 16
- Ένταξη οικισμού Καλαμακίου Κοινότητας Αγ. Νικολάου  
Κράλι Ν. Αχαΐας στις διατάξεις του Π. Δ/τος 6/23.  
12.82 (ΦΕΚ 588 Δ'). ... 17

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως ακινήτων που  
έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο  
Δήμου Χαλανδρίου Αττικής για τη διάνοιξη της οδού  
Αποστολοπούλου στη συμβολή της με την οδό Αμυνίων  
(Π.Α. 106/84). ... 18
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που  
έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουρ-  
γών Οικονομικών και Δημ. Έργων Δ. 1590/818/9.5.  
1984 (ΦΕΚ 325/23.5.84 τ. Δ') για τη διάνοιξη της  
Εθνικής οδού Σταυρού - Ελευσίνας από την οδό Ανδρέων  
μέχρι το ρέμα και από το ρέμα μέχρι τις γραμμές ΟΣΕ  
στο Δήμο Αχαρνών. ... 19
- Ειδοποιήσις γενομένης παρακατάθεσεως δι' αποζημιώσεων  
προσκυρωθέντος τμήματος οικοπέδου εις οδόν Μιχαήλ  
56 και Παριβάλδη 28 γωνία εις Θεσσαλονίκη. ... 20
- Ειδοποιήσις της γενομένης παρακατάθεσεως αποζημιώ-  
σεως λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών εις Νίκαιαν — Πει-  
ραιώς. ... 21
- Ειδοποίηση γενομένης παρακατάθεσεως προσωρινής τιμής  
μονάδος απαλλοτριωθέντων ακινήτων στη Θεσσαλονίκη. ... 22
- Γνωστοποιήσις παρακατάθεσεως συμπληρωματικής αποζη-  
μιώσεως αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων,  
λόγω ρυμοτομίας, κειμένων εις Καλαμάκι Δήμου Αλι-  
μου, Αττικής. ... 23

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 635/140

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του Γυμνασίου Γουδών Ευβοίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1967.

3. Το με αριθμ. 16/6.8.1984 πρακτικό συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Ευβοίας.

4. Το από 13.3.84 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριωμένης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά νόμο Επιτροπή.

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών 1.80/21.6.1984 (ΦΕΚ 413/21.6.1984 τ. Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημόσιονομο Διευθυντή Δημόσιονομολόγο, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του Γυμνασίου Γουδών Ευβοίας, έκτασης συνολικού εμβαδού 2441,40 μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στην περιοχή Γουδών Νομού Ευβοίας και σημειώνεται με τα γράμματα Α—Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Α και Γ—Δ—Ε—Ζ—Γ στο από 29.6.1984 και με κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα—πίνακα, που έχει συντάξει ο μηχανικός Κυρ. Ηλίας και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής Τ.Υ. Ν. Ευβοίας Γ. Γεωργατζής.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Δημ. Μπαλαγιάννης του Αθαν. και 2) Ιωάν. Παπαδιώτης του Γεωργ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Γυμνασίου Γουδών Ευβοίας και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Ευβοίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΑΛΑΜΑΝΗΣ ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1100/Φ. Μελέτης

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την εκτέλεση του έργου «Βελτίωση επαρχιακής οδού Λίμνης - Ροβιών, τμήμα Χρόνια - Ροβιές Ν. Ευβοίας (αναπνευστήριον κτηματολογίου)».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξιν εθνικών οδών κλπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παραγράφους 9 και 10 του άρθρου 52 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/79 για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την τεχνική μελέτη που εγκρίθηκε με την 9397/2560/3.1.1/10.11.80 απόφαση τ. 1ης ΠΥΔΕ και το αναπνευστήριον κτηματολόγιο που εγκρίθηκε με την 4744/2078/3.1.1/18.10.84 απόφαση τ. 1ης ΠΥΔΕ, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της οδού Λίμνης - Ροβιών, τμήματος Χρόνια - Ροβιές γ.θ. 5+800 (περίπου) 6+200 συνολική έκταση εμβαδού 10.545 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στο Νομό Ευβοίας όπως φαίνεται στο υπό κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα και αντίστοιχα κτηματολογικό πίνακα του Ι. Φιλιππίδη που έχουν θεωρηθεί από τον Διευθυντή της 2ης ΔΕΚΙΑ και έχουν εγκριθεί με την 4744/2078/3.1.1/18.10.84 απόφαση τ. 1ης ΠΥΔΕ.

Στην έκταση αυτή που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι α) Δεβετζόγλου Ν., β) Σκόμπας Ν. κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων και β) των παροδίων ιδιοκτητών που οφείλονται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 5 Νοεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΕΥΓΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. Π. 667

(3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης οδού προπέλασης προς δανειοδότηση Μαλαπάσση στην Κοινότητα Ελαιώνος, Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 περί αρμοδιοτήτων των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Διατάγματος περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων.

3. Το με αριθ. πρωτ. 401/οικ. 29.1.1985 έγγραφο της 2ης ΔΕΚΕ Πατρών, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα έκταση ανεγερμένη σε 1479,73 μ<sup>2</sup> που θα αποζημιωθεί το Δημοσίον η δε δαπάνη θα καταβληθεί σε βάρος των πιστώσεων του έργου 8371037 Δ Ε «Οδός προπέλασης προς δανειοδότηση Μαλαπάσση στην Κοινότητα Ελαιώνος Ηλείας» όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα με κλίμακα 1:500 συντεταγμένο από τον Πολ. Μην/κό Γεώργ. Σπυρίδωνα με 506 και έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή της 2ης ΔΕΚΕ Πατρών.

Για την απαλλοτρίωση αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 653/57 και του Π.Δ. 929/79 επειδή πρόκειται περί αγροτικής οδού.

Στην απαλλοτριωμένη έκταση προβάλλουν δικαιώματα οι κληρονόμοι Γιαννοπούλου Ευαγγέλου του Αλεξίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 13 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1156

(4)

Μετατροπή εκουσίου αναδασμού σε υποχρεωτικό στην Κοινότητα Κυπαρίσσου Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Αφού έλαβε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Νόμου 674/1977.
- 2) Την 8043/1.8.83 απόφασή μας με την οποία αποφασίστηκε η διενέργεια εκουσίου αναδασμού στην περιοχή του αγρ/τος Μαντζαρίου, Κοινότητας Κυπαρίσσου.
- 3) Σχετική εισήγηση της Δ/σης Γεωργίας Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

Να μετατραπεί σε υποχρεωτικό ο εκούσιος αναδασμός στην περιοχή η οποία περιλαμβάνεται από την περίμετρο του έργου Χαμηλής Ζώνης Σκάλας Φιλιατών αγρ/τος Μαντζαρίου, Κοινότητας Κυπαρίσσου.

Ηγουμενίτσα, 6 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Αριθ. 1154

(5)

Μετατροπή εκουσίου αναδασμού σε υποχρεωτικό στην Κοινότητα Αετού Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Αφού έλαβε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Νόμου 674/1977.
- 2) Την 9263/9.9.83 απόφασή μας με την οποία αποφασίστηκε η διενέργεια εκουσίου αναδασμού στην περιοχή του αγρ/τος Αετού Κοινότητας Αετού.
- 3) Σχετική εισήγηση της Δ/σης Γεωργίας Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

Να μετατραπεί σε υποχρεωτικό ο εκούσιος αναδασμός στην περιοχή η οποία περιλαμβάνεται από την περίμετρο του έργου Χαμηλής Ζώνης Σκάλας Φιλιατών αγρ/τος Αετού Κοινότητας Αετού.

Ηγουμενίτσα, 6 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Αριθ. 1155

(6)

Μετατροπή εκουσίου αναδασμού σε υποχρεωτικό στην Κοινότητα Κυπαρίσσου Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Αφού έλαβε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Νόμου 674/1977.
- 2) Την 9262/9.9.83 απόφασή μας με την οποία αποφασίστηκε η διενέργεια εκουσίου αναδασμού στην περιοχή του αγρ/τος Συμπόκας Κοινότητας Κυπαρίσσου.
- 3) Σχετική εισήγηση της Δ/σης Γεωργίας Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

Να μετατραπεί σε υποχρεωτικό ο εκούσιος αναδασμός στην περιοχή η οποία περιλαμβάνεται από την περίμετρο του έργου Χαμηλής Ζώνης Σκάλας Φιλιατών αγρ/τος Συμπόκας, Κοινότητας Κυπαρίσσου.

Ηγουμενίτσα, 6 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Αριθ. 1071

(7)

Διενέργεια υποχρεωτικού αναδασμού στην Κοινότητα Πηγαδουλίων Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Αφού έλαβε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Νόμου 674/1977.
- 2) Σχετική εισήγηση της Δ/σης Γεωργίας Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

Να γίνει υποχρεωτικός αναδασμός στην περιοχή η οποία περιλαμβάνεται από την περίμετρο του αρδευτικού έργου Χαμηλής Ζώνης Σκάλας Φιλιατών της Κοινότητας Πηγαδουλίων.

Ηγουμενίτσα, 5 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Αριθ. ΤΥ/οίκ. 577

(8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών προς βελτίωση και διαπλάτυνση οδού προσπελάσεως προς Κέντρο Υγείας στην περιοχή Αγίου Νικολάου Δραχόντων, Ριγγλάδες Άνω Λευκίμμης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.29 Δ/τος περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων.

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτησιών δια την διάνοιξη οδών κλπ., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Μελέτη και Κατασκευή Κέντρου Υγείας Άνω Λευκίμμης» έκτασης 1.113,76 μ<sup>2</sup> περίπου, όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα του Πολιτικού Μηχανικού Θεόδωρου Μαυρίκη.

Στην έκταση προβάλλουν δικαιώματα 1) Χαράλαμπος Κουλούρης, 2) Ιωάννης Γαστεράτος, 3) Σάββας Κουλούρης, 4) Αλέξανδρος Κουλούρης, 5) Χρήστος Κουλούρης, 6) Χρήστος Γαστεράτος, 7) Βασιλική Γαστεράτου, 8) Δημήτριος Κοτινάς, 9) Ευστάθιος Κοτινάς, 10) Στέφανος Κοτινάς, 11) Ιερός Ναός Αγίου Νικολάου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και σε βάρος του Νομαρχιακού Ταμείου Κερκύρας εκ των πιστώσεων του έργου «Μελέτη και κατασκευή Κέντρου Υγείας Άνω Λευκίμμης».

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 5 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Αριθ. 75

(9)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στην Κοινότητα Αγίου Γεωργίου, Ν. Αρκαδίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΝΟΜΟΥ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Με την 23/84 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοιν. Αγίου Γεωργίου, που επικυρώθηκε με την 24398/84 απόφαση Νομαρχίας Αρκαδίας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/80 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Α. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως, του άρθρου μόνου του Β. Δ/τος 139/71, του άρθρου 1 Π.Δ. 797/71, του Β. Δ/τος 139/71 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.Α. 22/1982 κατάργηση διατάξεων που προέβλεπε την έγκριση πράξεων των Δημοτικών ή Κοινοτικών Συμβουλίων και άρθρ. 82 παρ. 3 του Ν. 1416/84, κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ιδιοκτησίας της Σωτηρίας Γεωργίου Μαυρέλη για λόγους δημοσίας ωφελείας εκτάσεως 1.852,35 τ.μ., 31 τεμαχίων ελαιοδένδρων και μιας (1) αγλαδιάς, όπως περιγράφεται στο νόμιμα θεωρημένο από 28.11.84 τοπογραφικό διάγραμμα της Τ.Υ.Δ.Κ. για να συνδεθεί η αγροτική οδός που διέρχεται από την ιδιοκτησία Σωτηρίας Γεωργίου Μαυρέλη και ολοκληρωθεί η διάσχιση αυτής για να συνδεθούν οι συνοικισμοί της Κοινότητάς μας Αετοχώριος προς Άγιο Γεώργιο για την εξυπηρέτηση των κατοίκων της Κοινότητάς μας και άλλων Κοινοτήτων, τη μεταφορά προϊόντων και για την καλλιέργεια των αγρών των.

Άγιος Γεώργιος, 17 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΜΠΥΛΑΥΚΑΣ

Αριθ. 31

(10)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικού ακινήτου που βρίσκεται στην Κοινότητα Μανολιάσπουλου Ν. Χανίων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΝΟΛΙΟΠΟΥΛΟΥ

Με την 31/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μανολιάσπουλου, που επικυρώθηκε με την αριθ. 16524/5.10.84 έγκριση της Νομαρχίας Χανίων και λήφθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα Ν. 1065/1980, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 3 του Ν. 1416/84, σε συνδυασμό με αυτές των Ν.Α. 797/71, 139/71, 532/70 και των Β.Δ. 703/1970 και 189/1972, εγκρίθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων ιδιοκτησίας Αρχόντισσας χας Στυλιανού Φραντζεσκάκη και Εμμανουήλ Κατωτάκη, εκτάσεως 151,05 και 27,20 τ.μ. αντίστοιχα και συνολικής αξίας 36.912 δραχμών, που βρίσκεται στη θέση «Απλήριος» της κτηματικής περιφέρειας Κοινότητας Μανολιάσπουλου.

Η αποζημίωση θα δοθεί στην Κοινότητα Μανολιάσπουλου και θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71, χωρίς να αποκλείεται ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Μανολιάσπουλο, 8 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος  
ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

Τα Μέλη  
ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ  
ΚΑΤΣΑΝΩΒΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΠΕΡΒΟΛΙΑΝΑΚΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ  
ΣΤΑΦΙΛΑΡΑΚΗΣ ΚΑΝΑΚΗΣ

Αριθ. Β2/6/333/φ. 1

(11)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή Εθν. Οδού Κομοτινής — Αλεξ/πόλεως, τμήμα Μέσση - Μάκρη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) το αριθ. 2/Β της ΕΔ22/ΟΙ/113/Φ.2.2.1/8.12.1983 απόφασης Υπουργού Δημοσίων Έργων (Εγκ. Ε9) ΦΕΚ 727/1983 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη αριθ. Δ. 1852/448/Κηρ. Έδρου 83 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 170/83) για την κατασκευή της Εθν. οδού Κομοτινής — Αλεξ/πόλεως τμήμα Μέσση — Μάκρη.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την αριθ. 116/84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Έδρου έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Αλεξ/πόλεως.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 10687/7.2.85 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. ένα εκατομμύριο τριακόσιες ογδόντα εννέα χιλιάδες εννιακόσιες εννήντα πέντε (1.389.995).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που, θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 15 Φεβρουαρίου 1985

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής  
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. 259

(12)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώσεως, λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την αρτίωση του οικοπέδου του διδασκτηρίου του Γ' Γυμνασίου Βερούσιας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΗΜΑΘΙΑΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1971 τ. Α'), πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει καταναγκαστική ή με υποσημειωτικό τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Π. 6465/913/28.7.1981 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών (ΦΕΚ 469/1981 τ. Α'), για την αρτίωση του οικοπέδου του διδασκτηρίου του Γ' Γυμνασίου Βερούσιας, ότι: Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως που καθορίστηκε με την 716/1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βερούσιας, μόνο για τα ακίνητα και για τη συστατικά αυτών — όπως αυτά φαίνονται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα με τους διακριτικούς αριθμούς 1 και 3 (εκτός από το ακίνητο με δια-

κρίσιμο αριθμό 2), έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί από το Γραφείο Παρακαταθηκών Βεροίας το 18627/13.2.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού επτά εκατομμυρίων εκατόν πενήντα έξι χιλιάδων τετρακοσίων (7.156.400) δραχμών.

2. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 13 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης

Ως Πρόεδρος του Δ.Σ. του Ν.Τ. Ημαθίας  
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΒΣ17/0/10/11-Α

(13)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοξη Εθν. Οδών κ.λπ. (ΦΕΚ 214/Α/5.8.77).

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 653/77 περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοξη Εθνικών οδών κ.λπ..

2) Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 περί οικιστικών περιοχών και το Π.Δ. 929/79 ως και το Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δι' των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιδάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών Οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διευκολύνσεις) και επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3) Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διευκολύνσεως.

Και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Τις αποφάσεις ΒΜ1/1542/29.7.84 με την οποία εγκρίθηκε η οριστική μελέτη της οδού και ΒΜ1/4890π.ε./22.1.1985 με την οποία εγκρίθηκε η παραλλαγή της οριστικής μελέτης (από Χ.Θ. 6+560 — Χ.Θ. 8+560) του τμήματος Στρ. Μπογιατίου — Αρίδνας.

2) Τη ΒΜ1/4909π.ε./22.1.85 απόφαση με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολόγιο του αυτοκινητόδρομου Αθηνών — Λαμίας στο Στρατόπεδο Μπογιατίου — Αρίδνας ορίζουμε:

Ορίζουμε όπως παρακάτω τα τμήματα του Αυτοκινητόδρομου Αθηνών — Λαμίας, Τμήμα Μπογιατί — Μαλακάν. ο-πότιμχα Στρατόπεδο Μπογιατίου — Αρίδνας που αποτελούν νέες χαράξεις προς βελτίωση ή διευκολύνσεις αυτής για τα οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77:

1) Από Χ.Θ. 5+982,30 (Τούβλα Τρανούλη) μέχρι Χ.Θ. 10+674,79 (Αφός Κηφισιάς).

2) Παραλλαγή από Χ.Θ. 6+560 μέχρι Χ.Θ. 8+560 με συναφείς αλλαγές στις παράλευρες και δευτερεύουσες οδούς όπως ορίζονται παρακάτω:

α) Παράπλευρη οδός S.R α6—1 και S.R α.6 (από Χ.Θ. 0+600 μέχρι Χ.Θ. 3+070,50).

β) Δευτερεύουσα οδός Π12—1 (από Χ.Θ. 0+000 μέχρι Χ.Θ. 0+156,50) και:

γ) Παράπλευρη οδός S.R α6—1 (από Χ.Θ. 0+000 μέχρι Χ.Θ. 0+420).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΡΑΚΗΣ

Αριθ. 84148/19618

(14)

Επίσημη από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

### ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων, χωρών κ.λπ.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1143/72.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 περί συστάσεως ΥΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Την επίσημη από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσ/νίκης για τη διάνοξη του Πάρκου μεταξύ των οδών Δεονοκράτους και Γαλατίας που προβλέπεται με τα από 27.1.25 (ΦΕΚ 24/29.1.25) και 30.12.55 (ΦΕΚ 9/10.1.1956) Δ/των ρυμοτομίας, σύμφωνα με τις ενδείξεις 1597/1961 πράξης αναλογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Δεκεμβρίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 84149/19619

(15)

Επίσημη από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

### ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων, χωρών κ.λπ.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1143/72.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 περί συστάσεως ΥΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Την επίσημη από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσ/νίκης και επί των οδών Καπετάν Μητρούση και Νικολαΐδου που προβλέπεται με τα από 27.1.25 και 25.6.71 Δ/γματα ρυμοτομίας, σύμφωνα με τις ενδείξεις της 3354/1972 πράξης αναλογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Δεκεμβρίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. οικ. 506

(16)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του πανταχόθεν αποκλεισμένου από τις οδούς του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικοπέδου αδελφών Καλοναίρη, κείμενο στην Άρτα και επί ανωνύμου παρόδου οδού Μ. Ασίας 22—26.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις πολεοδομικές διατάξεις: α) Του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων», β) του Ν.Δ. 690/48 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων που αφορούν το σχέδιο πόλεως», γ) του Ν.Δ. 8/73 «περί Γ'ΟΚ», δ) του Ν. 1337/83.

2. Το από 6.2.61 Β. Δ/γμα περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας στην περιοχή αυτή.

3. Το Ν. 3200/55 καθώς και το Ν.Δ. 532/70 «περί δικαιοκτητικής αποκέντρωσης».

4. Την από 9.1.85 αίτηση των αδελφών Καλοναίρη.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα του συντάξαντος Μηχανικού Νικολάου Καλιακάτσου (Νοέμβριος 1984).

6. Την οικ. 459/5.2.85 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας.

7. Το αριθ. 3 (θέμα 1ο)/5.2.85 πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας.

Το γεγονός ότι το οικοπέδο των ανωτέρω έχει εμβαδόν 420,61 μ<sup>2</sup> δηλ. μεγαλύτερο των 200 μ<sup>2</sup> που είναι το ελάχιστο κατά κανόνα που απαιτείται στον τομέα Γ' που εμπίπτει το οικοπέδο των ενδιαφερομένων.

Επειδή το ανωτέρω οικοπέδο δε δύναται να τακτοποιηθεί διότι δεν είναι δυνατόν να αποκτήσει πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό διότι περιβάλλεται από οικοπέδα που βρίσκονται σε αυτά κτίσματα και επικοινωνούν αποκλειστικά από κοινόχρηστη ανώνυμη πάροδο Μ. Ασίας η οποία δεν μπορεί να προσκυρωθεί, και όλο το οικοδομικό τετράγωνο έχει μεγάλο εμβαδόν. αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το πανταχόθεν αποκλεισμένο από τις οδούς οικοπέδο των αδελφών Καλοναίρη, ήτοι, Γρηγορίου — Γεωργίου — Αποστόλου όπως αυτό φαίνεται στο από Νοέμβριο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Νικολάου Καλιακάτσου, Αρχιτέκτονα, οικοδομήσιμο.

Καθορίζουμε δε όρους δομήσεως τους εξής:

α) Πρόσωπο, βάθος, εμβαδόν οικοπέδου ως έχει και ευρίσκεται.

β) Κλίση 60%.

γ) Συντελεστής δόμησης 1.2.

δ) Αριθμός ορόφων 2.

ε) Μέγιστο ύψος 7,5 μ.

στ) Σύστημα δόμησης πτέρυγες.

ζ) Στο οικοπέδο θα αναγεθούν τρεις (3) ανεξάρτητες οικοδομές καθώς και είναι τρεις (3) συνιδιοκτήτες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 6 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Χ. 12858

(17)

Ένταξη οικισμού Καλαμακίου Κοινότητας Αγ. Νικολάου Κράλι Ν. Αχαΐας στις διατάξεις του Π. Δ/τος 6/23.12.1982 (ΦΕΚ 588 Δ').

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1032/80 «περί τριτάτης Υπουργείου Χ.Ο.Π.

2. Το Π. Δ/γμα 6/23.12.82 ΦΕΚ 588 Δ' περί καθορισμού όρων και καθορισμού δομήσεως οικισμών της χώρας.

3. Την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας που αναγράφεται στο πρακτικό 11/15.8.10.84.

4. Την γνωμοδότηση της Ε.Ε. που αναγράφεται το 22/16/29.8.84 πρακτικό της.

5. Τα αποτελέσματα των απογραφών του οικισμού των ετών 1971—1981.

6. Την 44084/2785/92/83 εγκύκλιο του ΥΧΟΠ/Γ3.

7. Την 32/84 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Νικολάου (Κράλι), αποφασίζουμε:

Εντάσσουμε τον οικισμό Καλαμάκι Αγ. Νικολάου Κράλι στις διατάξεις του Π. Δ/τος 6/23.12.82 ΦΕΚ 588 Δ'. Κατά τα λοιπά ισχύει η Χ 1251/8.2.84 απόφασή μας ΦΕΚ 173 Δ' του 84.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/0/10384

(18)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Χαλκιδεοί Αττικής για τη διάνοξη της οδού Αποστολοπούλου στη συμβολή της με την οδό Αμυγλών (Π.Α. 106/84).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομικών κτιών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01.113/Φ.2.2.1/8.12.83 ΦΕΚ 727/15.12.83 (τ. Β').

4. Το Π. Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 60/8.1.1985 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Χαλκιδεοί για τη διάνοξη της οδού Αποστολοπούλου στη συμβολή της με την οδό Αμυγλών, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης ανάληψης 106/84, ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επισημασμένων τους, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 563/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμφωνισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση της γραμματείας παρακαταθήκης 757376/26.2.85 για συνολικό ποσό 2.999.520 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ του Ρένια Δημητρίου και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα 28 Φεβρουαρίου 1985

Με εντολή Υπουργού

Ο Τμηματάρχης Δ1γ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ



Αριθ. Δ1γ/0/10383

(19)

Ειδοποίησις παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την γενική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων Δ. 1590/818/9.5.84 (ΦΕΚ 325/23.5.84 τ. Δ') για τη διάνοξη της Εθνικής οδού Σταυρού - Ελευσίνας από την οδό Ανθέων μέχρι το ρέμα και από το ρέμα μέχρι τις γραμμές ΟΣΕ στο Δήμο Αχαρνών.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').
2. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/113/Φ.2.2.1/8.12.1983 (ΦΕΚ 727/15.12.1983 τ. Β').
3. Το Π. Δ/γμα 910/1977, ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
- 4) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων που καθορίστηκαν με την απόφαση 1658/27.12.1984 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Κ.Υ.Α. Οικονομικών και Δημ. Έργων Δ. 1590/818/9.5.1984 για τη διάνοξη της Εθνικής οδού Σταυρού - Ελευσίνας από την οδό Ανθέων μέχρι το ρέμα και από το ρέμα μέχρι τις γραμμές ΟΣΕ στο Δήμο Αχαρνών Αττικής, ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από συμφωνητικό των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων και με την έγκριση του γραμματίου παρακαταθήκης 757377/20.2.1985 για συνολικό ποσό 227.464.325 δραχμών.

Η παρακατάθεση των αποζημιώσεων έγινε υπέρ των:

- 1) Γιλία Δημήτρη δρχ. 11.497.000, 2) Μίχα Γεωργίου δρχ. 5.184.000, 3) Τσουράπα Νικολάου δρχ. 6.793.000, 4) Παπανίνα Δημ. δρχ. 6.700.000, 5) Παπαγιάννη Θεόδ. δρχ. 10.252.750, 6) Φύτα Νικ. δρχ. 6.001.400, 7) Γάπη Δημ. δρχ. 5.670.000, 8) ΟΣΕ δρχ. 14.760.600, 9) Γιλία Χρήστου 2.360.000 δρχ., 10) Γιλία Ιωάννη δρχ. 12.468.200, 11) Γιλία Χρήστου δρχ. 15.562.800, 12) Κατσάνη δρχ. 874.400, 13) Καπετάνιου Ιωάννη δρχ. 7.151.200, 14) Καπετάνιου Αναστασίου κλπ. δρχ. 20.322.000, 15) Καπετάνιου Αναστ. κλπ. δρχ. 4.158.000, 16) Καπετάνιου Σταμάτη κλπ. δρχ. 2.067.500, 17) Καπετάνιου Σπυρίδωνα του Δημ. δρχ. 8.480.500, 18) Καπετάνιου Μιχ. δρχ. 8.521.500, 19) Καπετάνιου Σοφίας δρχ. 8.371.125, 20) Καπετάνιου Κων/νου δρχ. 7.858.500, 21) Καπετάνιου Σοφίας δρχ. 2.320.500, 22) Βασιλειάδη Νικ. δρχ. 1.257.000, 23) Γεωργοπούλου Ανδρέα δρχ. 4.723.000, 24) Σουλιάτου Ιωάννη δρχ. 191.250, 25) Καπετάνιου Σοφίας δρχ. 700.000, 26) Γραμματοπούλου Βασιλείου δρχ. 1.340.000, 27) Πετροπούλου Αθηνάς δρχ. 1.021.500, 28) Καπετάνιου Γιώργου κλπ. δρχ. 7.010.000, 29) Μπούκη Σπυρ. δρχ. 6.398.000, 30) Καπετάνιου Φιλαρέτου κλπ. δρχ. 17.774.000, 31) Μπούκη Σπυρ. δρχ. 1.000.000, 32) Καπετάνιου Μιχαήλ δρχ. 1.000.000, 33) Χάιτα Δήμητρα δρχ. 1.060.000, 34) Χάιτα Δήμητρα δρχ. 2.262.000, 35) Μίρκου Ιωάννη δρχ. 1.000.000, 36) Μίρκου Ιωάννη 3.766.600, 37) Μότση Αλέκου δρχ. 2.150.000, 38) Μότση Αλέκου δρχ. 7.496.000 και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 1985

Με εντολή Υπουργού

Ο Τμηματάρχης Δ1γ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

(20)

Ειδοποίησις γενόμενης παρακατάθεσης δι' αποζημιώσεων προσωποφθέντος τμήματος οικοπέδου εις οδόν Μισούλη 56 και Γαριβάλδη 28 γωνία εις Θεσσαλονίκη.

Δυνάμει της υπ' αριθ. 2374/1967 πράξεως τακτοποιήσεως και αναδιοργανισμού αποζημιώσεως οικοπέδων του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης κυρωθείσης και νομίμως εγκριθείσης δια της υπ' αριθ. 66561/13.7.1967 αποφάσεως της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης και της υπ' αριθμόν Ε. 35906/28.9.67 αποφάσεως Υπουργείου Δημοσίων Έργων - Υ.π. Οικ. Σμ.π., προσκυρώθη τμήμα οικοπέδου κατεμένου εις την συμβολήν των οδών Μισούλη 56 (πρώτη 54) και Γαριβάλδη 28 (πρώτη 10), εν Θεσσαλονίκη, και καθοριζόμενου εν τη πράξει και τω συνοδεύοντι ταύτην διάγραμμα υπό στοιχεία 1—2—3—1, επιβ. 0,80 τ.μ. εις την ιδιοκτησίαν εμού του Δημοφθέντος Πρέντζιου του Ιωάννου, κατοίκου Θεσσαλονίκης, εκ της φερμένης ως ιδιοκτησίας της «Ιωάννης Τριμπαζής και Σία Ο.Ε.», εδρευούσης εν Θεσσαλονίκη.

Τη αιτήσας μου το Μονομελές Πρωτοδικείον Θεσσαλονίκης, δια της υπ' αριθ. 5163/1984 αποφάσεως αυτού, καθώρισε προσωρινήν τιμήν μονάδος δια το ανωτέρω οικοπεδικόν τμήμα το ποσόν των δρχ. 26.000 ανά τ.μ. Κατόπιν τούτου παρακατέθετα υπέρ του φερμένου ως ιδιοκτήτου «Ιωάννης Τριμπαζής και Σία Ο.Ε.» το ποσόν των 20.800 δρχ., ως προσωρινήν αποζημίωσιν δια την ως άνω προσκώρυσιν των 0,80 τ.μ. εις το εν Θεσσαλονίκη Υ.π.κ.μ.α του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 345164, 27.12.1984 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, όπερ εν συνεχεία κατατέθη εις τον εν Θεσσαλονίκη Συμβολαιογράφον Κων/νου Δημ. Γεωργίου, συνταχθείσης της υπ' αριθ. 12942/28.12.1984 πράξεως αυτού, ήτις κοινοποιήθη εις την φερμένην ως ιδιοκτήτριαν του ανωτέρω οικοπεδικού τμήματος Ο.Ε. υπό την επωνυμίαν «Ιωάννης Τριμπαζής και Σία Ο.Ε.», νομίμως εκπροσωπούμενην και εδρεύουσαν εν Θεσσαλονίκη.

Ανακοινώ και αύθις προς πάντα τρίτον και το Ελληνικόν Δημόσιον ή ουδένποτε έχοντα εμπράγματα δικαιώμα επί του ανωτέρω προσκυρουμένου οικοπεδικού τμήματος, την κατάθεσιν του ποσού της ως άνω καθορισθείσης προσωρινής αποζημιώσεως, προς γνώσιν και δια της νομίμως συνεπίσεως.

Εις την παρούσαν κατάθεσιν προέβην δια την εντός της νομίμου προθεσμίας, από της δημοσίευσως της παρούσης, ακόλουτον κατάληψιν του ανωτέρω προσκυρουμένου οικοπεδικού τμήματος, επιφυλασσόμενος ρητώς παντός νομίμου δικαιώματός μου. (Αριθ. διπλ. Δημόσιου Ταμείου Δι.κ. Εισ. Αθ. 4554972/85).

Εν Θεσσαλονίκη, τη 15 Ιανουαρίου 1985

Ο Πληρεξούσιος Διηγηγός  
ΟΔΥΣΣΕΥΣ Ι. ΤΟΣΚΑΣ

(21)

Ειδοποίησις της γενόμενης παρακατάθεσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών εις Νίκαιαν - Πειραιώς

Γνωστοποιείται εις πάντα ενδιαφερόμενον, ότι δια του υπ' αριθ. 367109/10.10.1984 γραμματίου παρακαταθήκης, κατατέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείον Πειραιώς), ποσόν δρχ. 269.100 υπέρ του εγκαζόμενου ιδιοκτήτου προσκυρουμένην ιδιοκτησίαν, κατ' εφαρμογήν του σχεδίου πόλεως επί της οδού Βρουλλίων αριθ. 21 και εις το Ο.Τ. V του Δήμου Νικαίας, ως εξής:

α) Υπέρ του Δήμου Νικαίας, ως εγκαζόμενου ιδιοκτήτου της υπ' αριθ. 8 προσκυρουμένης ιδιοκτησίας, εκτάσεως 18,20 μ<sup>2</sup>, οριζομένης εις το σχεδιάγραμμα το συνοδεύον την κατωτέρω πράξιν προσκώσεως υπό τα στοιχεία Z — Θ — I — K — Λ — Β — Ε — Ζ δρχ. 236.600 και

β) Υπέρ του Δήμου Νικαίας, ως εγκαζόμενου ιδιοκτήτου της υπ' αριθ. 7 ρυμοτομυμένης ιδιοκτησίας, εκτάσεως 2,50 μ<sup>2</sup>, οριζομένης εις το σχεδιάγραμμα, το συνοδεύον την κατωτέρω πράξιν προσκώσεως υπό τα στοιχεία Α — Ε — Β — Α δρχ. 32.500.

Αι ως άνω ιδιοκτησίες τακτοποιήθηκαν δια της υπ' αρ. 35/83 πράξεως προκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της Υπερμετρίας Πολιτοδικείου του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Πειραιώς, η δε προσωρινή τιμή μονάδος ωρίσθη εις δρχ. 13.000 ανά τ.μ., δυνάμει της υπ' αριθ. 58/84 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς.

Παρακαταθέτης του ως άνω ποσού είναι ο Χρήστος Καρσίνης του Φώτωναυήλ, κάτοικος Θεσσαλονίκης (εξές Φεάγγων αριθ. 14).

Το ως άνω γραμμάτιον κατετέθη εις τον Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Γρηγόριον Δημητρίου Χατζηγεωργίου, συνταχθείσης της υπ' αριθ. 33433/6.2.1985 πράξεως καταθέσεως. (Αριθ. διπλ. Δημόσιου Ταμείου Δικ. Εισ. Αθ. 4554969/85).

Εν Αθήναις τη 11 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΧΑΡΑΛ. Γ. ΑΝΔΡΑΛΗΣ

(22)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως προσωρινής τιμής μονάδος απαλλοτριωθέντων ακινήτων στη Θεσσαλονίκη.

Περὶληψίς δημοσιεύσεως εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως γενομένης παρακαταθέσεως προσωρινής τιμής μονάδος απαλλοτριωθέντων ακινήτων υπέρ των ιδιοκτητών της υπ' αριθ. 13 ιδιοκτησίας Δημητρίου Χαϊνοπούλου και Μαγδαληνής Χαϊνοπούλου κατοίκων Θεσ/νίκης, διά της υπ' αριθ. 3478/73 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Γραφείου Πολιτοδικείου Θεσ/νίκης, κυρωθείσης διά της υπ' αριθ. 2084/74 κεραιτικής αποφάσεως του Ν.μάρχου Θεσ/νίκης εφ' ης καθώρισθη προσωρινή τιμή μονάδος 2.000 δρχ. ανά τ.μ., δυνάμει της υπ' αριθ. 4573/83 αποφάσεως του Μον. Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Ιδιοκτήτης ρυμοτομουμένου: Δημήτριος Χαϊνοπούλος και Μαγδαληνή Χαϊνοπούλου.

Υπόχρεοι αποζημιώσεως: 1) Εφφρεσύνη Χρυσούλιδου, 2) Ιωάννης Χρυσουλίδης, 3) Χρυσόστομος Χρυσουλίδης.

Πέδος ακινήτου: Αγροτεμάχιον εις Πανόραμα Θεσσαλονίκης και εις την περιούχ του Ν. 751.

Τοποθεσία ακινήτου: Θεσσαλονίκη, Πανόραμα Ν. 751.

Όρια ακινήτου: Ως ταύτα καθορίζονται εις την 3478/73 πράξιν τακτοποιήσεως 10—5—9—10 εμ. 35,20 τ.μ.

Παρακαταθέσεις: Δρχ. 70.400 εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης, δυνάμει του υπ' αριθ. 344858 γραμματίου παρακαταθέσεως δυνάμει της υπ' αριθ. 614 πράξεως καθάσεως της Συμζ/σου Θεσ/νίκης Μελομένης Γυαβέλη. (Αριθ. διπλ. Δικ. Τελ. Δικ. Εισ. Αθηνών 4554987/85).

Εν Θεσσαλονίκη τη 13 Φεβρουαρίου 1985

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος  
ΕΡΑΤΩ ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ—ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

(23)

Γνωστοποιήσεις παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημιώσεως αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων, λόγω ρυμοτομίας, κειμένων εις Κιλαριάκι Δήμου Αλίμου Αττικής

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 979/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμεν εις ότους διεκδικούν θιναιώματα κυριότητος ή οιοδήποτε άλλο σχετικό δικαίωμα επί της αναγκαστικώς απαλλοτριωθείσης εδαφικής εκτάσεως εν μ.2 258 κειμένης επί των οδών Χειμάρης και Καρυτιδίων περιοχής, Δήμου Αλίμου Αττικής, Ο.Τ. 167-166, η οποία προσηλωρώθη αναγκαστικώς εις την ιδιοκτησίαν ημών δια της υπ' αριθ. 32/1982 πράξεως της Πολιτοδικείου Πειραιώς, ότι η συμπληρωματική αποζημιώσις η οποία προέκυψε από την διαφορά μεταξύ της προσωρινής τιμής μονάδος την οποίαν καθώρισε το Μονομελές Πρωτοδικείον Αθηνών δια της υπ' αριθ. 121/1982 αποφάσεως (δρχ. 5.000 κατά μ.2), και της οριστικής τοιαύτης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών δια της υπ' αριθ. 3628/1984 αποφάσεως του (δραχμαί 5.500 κατά μ.2), έχει κατατεθεί εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων δια του υπ' αριθ. 756484/15.2.1985 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δραχμών εκατόν δέκα χιλιάδων εξακοσίων είκοσι (110.620) ήτοι μ.2 221,24 X 500 δρχ. (Αριθ. διπλ. Δημόσιου Ταμείου Δικ. Εισ. Αθ. 4555029/85).

Αθήναι, 18 Φεβρουαρίου 1985

Οι γνωστοποιούντες

ΑΙΚ. ΤΣΙΠΑ - ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΤΣΑΡΗ  
ΚΩΝΟΣ ΜΠΟΤΣΑΡΗΣ